

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MEDELLIN NORTE
CERTIFICADO DE TRADICION Y LIBERTAD DE
MATRICULA INMOBILIARIA

Nro Matricula: 01N-5182159

Pagina 1

Impreso el 03 de Marzo de 2014 a las 11:46:38 a.m

ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

CIRCULO REGISTRAL: 01N MEDELLIN NORTE DEPTO:ANTIOQUIA MUNICIPIO:SAN PEDRO VEREDA:SAN PEDRO

FECHA APERTURA: 25-09-2000 RADICACION: 2000-33829 CON: ESCRITURA DE: 21-09-2000

CODIGO CATASTRAL: COD. CATASTRAL ANT.:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

Contenidos en ESCRITURA Nro 276 de fecha 15-07-00 en NOTARIA de SAN PEDRO-BELMIRA LOTE EN LA VEREDA SAN JUAN MUNICIPIO DE SAN PEDRO con area de 10,52 HECTAREAS (SEGUN DECRETO 1711 DE JULIO 6/84).

COMPLEMENTACION:

ADQUIRIO: CRUZ MARIA BARRIENTOS ZAPATA, EL INMUEBLE OBJETO DE ESTUDIO EN MAYOREXTENSION, POR COMPRA A JOSE DE JESUS BARRIENTOS BARRIENTOS, SEGUN ESCRITURA 135 DEL 27 DE JUNIO DE 1976 DE LA NOTARIA DE SAN PEDRO, REGISTRADA EL 20 DE AGOSTO DE 1976, EN EL FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA 001-131332. O SEA POR TITULO ANTERIOR A LOS VEINTE A/OS QUE COMPRENDE ESTE CERTIFICADO. YNA CMPL11.

DIRECCION DEL INMUEBLE Tipo Predio: RURAL

1) SIN DIRECCION

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(S) MATRICULA(S) (En caso de Integracion y otros)

131332

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 21-09-2000 Radicacion: 2000-33829 VALOR ACTO: \$ 4,000,000.00

Documento: ESCRITURA 276 del: 15-07-2000 NOTARIA de SAN PEDRO-BELMIRA

ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUIRIR)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: BARRIENTOS ZAPATA CRUZ MARIA

728256

A: BARRIENTOS DE LONDO/O ANA DEBORA

22015084

X

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 21-09-2000 Radicacion: 2000-33829 VALOR ACTO: \$

Documento: ESCRITURA 276 del: 15-07-2000 NOTARIA de SAN PEDRO

ESPECIFICACION: 300 LIMITACIONES DE DOMINIO RESERVA DE USUFRUCTO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: BARRIENTOS ZAPATA CRUZ MARIA

728256

X

ANOTACION: Nro 3 Fecha: 09-02-2001 Radicacion: 2001-4004 VALOR ACTO: \$ 30,000.00

Documento: ESCRITURA 433 del: 24-10-2000 NOTARIA de SAN PEDRO-BELMIRA

ESPECIFICACION: 321 SERVIDUMBRE DE ACUEDUCTO ACTIVA (LIMITACION DOMINIO) PREDIO SIRVIENTE EL IDENTIFICADO CON MAT 131332.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: JUNTA ADMINISTRADORA DEL ACUEDUCTO SAN FRANCISCO DE SAN PEDRO DE LOS MILAGROS

8110244671

A: BARRIENTOS ZAPATA CRUZ MARIA

728256

ANOTACION: Nro 4

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MEDELLIN NORTE
CERTIFICADO DE TRADICION Y LIBERTAD DE
MATRICULA INMOBILIARIA

Nro Matricula: 01N-5182159

Pagina 2

Impreso el 03 de Marzo de 2014 a las 11:46:38 a.m

ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

Fecha: 13-10-2010 Radicacion: 2010-42255 VALOR ACTO: \$

Documento: OFICIO 2935 del: 07-10-2010 CORANTIOQUIA de MEDELLIN

ESPECIFICACION: 0345 AFECTACION POR CAUSA DE CATEGORIAS AMBIENTALES (LIMITACION AL DOMINIO)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CORANTIOQUIA

ANOTACION: Nro 5 Fecha: 09-03-2011 Radicacion: 2011-9587 VALOR ACTO: \$

Documento: ESCRITURA 69 del: 18-02-2011 NOTARIA UNICA de SAN PEDRO

Se cancela la anotacion No, 2,

ESPECIFICACION: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES USUFRUCTO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: BARRIENTOS ZAPATA CRUZ MARIA

728256

A: BARRIENTOS MEDINA CARLOS ENRIQUE

3580922 X

A: BARRIENTOS MEDINA JESUS MARIA

8250947 X

A: BARRIENTOS MEDINA OLGA DE JESUS

22013621 X

A: BARRIENTOS DE MEDINA MARIA

22014277 X

A: BARRIENTOS DE LONDO/O ANA DEBORA

22015084 X

A: BARRIENTOS MEDINA MERCEDES EMILIA

22015292 X

A: BARRIENTOS MEDINA LIGIA DEL SOCORRO

22015313 X

A: BARRIENTOS DE BARRIENTOS IRMA DEL SOCORRO

22015427 X

A: MEDINA BARRIENTOS ANGEL DE LOS MILAGROS

70194889 X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *5*

SALVEDADES: (Informacion Anterior o Corregida)

Anotacion Nro: 2 Nro correccion: 1 Radicacion: C2004-491 fecha 05-04-2001

ADICIONADA ESTA ANOTACION CONFORME A RESOLUCION #128 DEL 05-03-2001, SU

ORDEN CRONOLOGICO ESTA DADO POR LA FECHA DE SU REGISTRO. AP

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: CAJERO37 Impreso por: CAJERO37

TURNO: 2014-43955

FECHA: 03-03-2014

La Registradora: LUZ EDITH MARIN RODRIGUEZ